

7 Scoutinglandgoed Zeewolde

Het landelijk bestuur vraagt de landelijke raad kennis te nemen van:

- a. Algemene stand van zaken (wordt mondeling toegelicht);
- b. Advies landgoedcommissie.

7b Advies landgoedcommissie



Op 4 oktober jl. heeft de commissie met de portefeuillehouder van het landelijk bestuur en de directeur-bestuurder van het Scoutinglandgoed gesproken.

We hadden een open en goed gesprek waarin iedereen zijn zegje kon doen. Op de gestelde vragen is naar tevredenheid geantwoord.

We hebben tijdens het overleg besproken hoe het landgoed het afgelopen half jaar is gebruikt door diverse organisaties. Er zijn 2 grote annuleringen geweest die gaten in zowel de planning als de begroting veroorzaakten. De gaten in de planning zijn opgevuld met andere activiteiten, maar het gat in de begroting was daarmee helaas niet gedicht. De fysieke ruimte die overbleef is tijdens Nawaka creatief ingezet als parkeerplaats voor de Scoutinglandgoed gasten, zodat er geen land gehuurd hoefde te worden bij de burens.

We hebben het ook over de steiger gehad. Door miscommunicatie was men zich niet bewust van een wetswijziging waardoor rapporten uit het verleden niet meer geldig zijn en er extra onderzoeken moeten plaatsvinden. Gelukkig zit er nu voortgang in het proces. Voor een tijdelijke steiger die er afgelopen zomer lag golden veel minder verplichtingen en eisen waardoor tijdens een evenement een tijdelijke steiger wel eenvoudig mogelijk is.

Het Avonturenhuis wordt goed gebruikt maar het valt met name op dat er ook veel interesse is om de sociale ruimtes te gebruiken als vergaderruimte, ook door niet Scouting organisaties. Dat betekent deels een verschuiving van overnachtingen naar dag gebruik. Bij grote evenementen voldoet het gebouw ook als uitvalbasis. De slaapkamers gebruiken als vergaderruimte is als oké ervaren.

Vooruitkijkend naar het nieuwe jaar en de bijbehorende begroting vinden we het verstandig dat er, gezien de stijgende kosten en onzekerheid rondom inflatie en gevolgen voor recreatie, conservatief en realistisch is begroot. Ook als dat betekent dat er daarmee wordt afgeweken van de meerjarenraming 2022 - 2026.

De commissie is met een tevreden gevoel weer huiswaarts gegaan.

We hopen dat komend jaar weer een goed jaar zal worden voor het Scoutinglandgoed. We zien de toekomst met vertrouwen tegemoet.

De commissie.