

## Infoblad 9.6

---

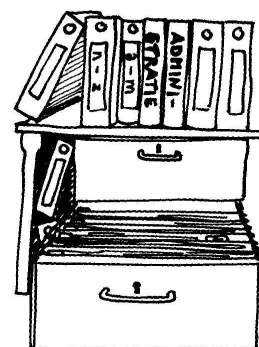
### ARCHIVERING

In dit infoblad vind je informatie over:

- [Algemene gegevens](#)
- [Eigendomspapieren](#)
- [Vergunningen](#)
- [Verzekeringen](#)
- [Financiën](#)
- [Veiligheid](#)
- [Beheer](#)

Het is belangrijk dat de terreinen beschikken over een overzichtelijk en toegankelijk archief met officiële documenten, vergunningen en overeenkomsten. Voor veel beleidszaken is het noodzakelijk deze informatie bij de hand te hebben. In het verleden is het regelmatig voorgekomen dat beheerders niet op de hoogte waren van overeenkomsten, niet over de juiste papieren beschikten of belangrijke documenten niet konden vinden. Dat kwam soms door de wisseling van beheerder.

In een overzichtelijk archief moeten de onderstaande documenten aanwezig zijn. Een deel van de documenten is op te vragen bij officiële instanties, maar het is verstandig kopieën hiervan in eigen beheer te hebben. Op het moment dat ze nodig zijn, kun je er ook onmiddellijk over beschikken. Maak van belangrijke documenten een kopie en bewaar het origineel op een veilige plaats. Geef in het archief aan waar het origineel zich bevindt en wat de eventuele looptijd van het contract is. Je kunt er tegenwoordig ook eenvoudig voor kiezen alles te digitaliseren en een digitaal archief bij te houden.



#### Algemene gegevens

- terreinkaart
- kampregels
- contactgegevens – beheerteam

#### Eigendomspapieren

- koopaktes, huur-, pacht-, erfpachtcontracten, gebruiksovereenkomsten voor terreinen die als kampeertrein gebruikt worden
- huur-, pacht- en erfpachtcontracten voor eigendomsterreinen (van bijvoorbeeld Scouting Nederland) die uitgegeven zijn aan derden
- kadastrale gegevens waaronder een kadastrale kaart en een uittreksel uit het kadaster
- bestemmingsplan landelijk gebied, waaronder de plankaart, voorschriften en de toelichting
- diverse aktes zoals recht van overpad, recht van opstal
- aanwijzing gebied als speciale beschermingszone in het kader van de Vogel- of habitatrictlijn

## Vergunningen

- kampeervergunning of ontheffing
- gebruiksvergunning (voor gebouwen)
- vergunning in het kader van de brandveiligingsverordening; soms onderdeel van kampeervergunning
- bouwvergunningen voor alle opstallen, indien van toepassing
- stookvergunning
- verhuur van jacht, grondgebruikersverklaring indien van toepassing
- aanlegvergunningen
- kapvergunningen en meldingen
- overige vergunningen die van toepassing zijn

## Verzekeringen

- (aanvullende) WA-verzekering
- (aanvullende) ongevallenverzekering
- brandschade-, opstal- en inboedelverzekering
- bosverzekering
- werkmaterialenverzekering, bijvoorbeeld voor een trekker
- botenverzekering

## Financiën

- exploitatiebegroting
- investeringsbegroting
- indexering pachtsom of erfpachtcanon
- beschikking WOZ, indien van toepassing
- beschikking diverse subsidies, waaronder subsidie Natuurbeheer
- verordening toeristenbelasting
- overzicht overnachtingaantallen
- reserveringsvoorwaarden

## Veiligheid

- Arbocheck (eventueel)
- keuringsrapporten drinkwater, indien van toepassing
- plan van aanpak legionellapreventie
- calamiteitenplan
- kopie melding in het kader van *Activiteitenbesluit milieubeheer*
- onderhoudscontracten brandblusapparatuur, elektrische installaties enz.

## Beheer

- bedrijfskaart bosbeheer
- bosbeheerplan
- onderhoudsplan opstallen
- overzicht ligging leidingen, tappunten enz.
- kopie melding grondwateronttrekking, indien van toepassing
- beschikking aanwijzingen rijks- en gemeentelijke monumenten, indien van toepassing