



Overzicht per september 2017 Scoutinglandgoed Zeewolde

Wat gebeurde er de afgelopen tijd?

Kamperen

Met het schrijven van deze kwartaalrapportage is het kampeerseizoen voor deze zomerperiode bijna ten einde. We kijken terug op een geslaagd seizoen waarbij we een tweede editie van Scout-Up Your Summer hebben aangeboden. Drie weken lang maakten ruim 360 scouts gebruik van het programma dat werd aangeboden, met positieve reacties.

Bij het groepskamperen zagen we een toename van het aantal Duitse gasten, wat een verheugende ontwikkeling is. Nederlandse scouts waren er iets minder dan vorig jaar wat maakt dat het totaal aantal overnachtingen ongeveer op het zelfde niveau als vorig jaar uit gaat komen. (8.600 overnachtingen). Dit komt mede omdat er een aantal weken niet gekampeerd kon worden door SHA2017.

Evenementen

In eerdere berichtgeving is al gezegd dat we dit jaar voor het eerst een extern evenement zouden verwelkomen. Still Hacking Anyway (SHA 2017) was begin augustus met ongeveer 4.000 mensen op het terrein te gast. Een goed verlopen evenement zowel in samenwerking met het landgoed als met de externe (hulp) organisaties en overheden. Het leverde het landgoed naast de nodige inkomsten veel positieve publiciteit op.

Ook dit jaar nieuw was de International Suydersee BBQ contest. Een activiteit waaraan 33 ploegen uit 7 landen deelnamen. Publiek en deelnemers waren enthousiast en komen volgend jaar weer terug.

De Regionale Scoutingwedstrijden van regio Noord Veluwe/Flevoland werden op het landgoed gehouden. Het Schotse thema zorgde voor een goede sfeer.

Als laatste evenementen Scout-In17 dat net achter ons ligt. We kijken terug op een goede en plezierige samenwerking met de organisatie. Er waren complimenten over hoe het terrein zich heeft ontwikkeld na de laatste Scout-In en zich relatief goed hield ondanks het stortbuitje dat net voor aanvang van de Scout-In viel.

Stand van zaken Scoutinglandgoed BV

Binnen de organisatie is er hard gewerkt om alles goed te laten verlopen. Nu het kamperen en de evenementen beginnen te draaien, begint voor veel mensen hun rol duidelijker te worden. Dat gaf voor een aantal mensen aanleiding om een andere positie binnen de organisatie te gaan vervullen. Uitdagingen blijven liggen in het vinden van voldoende vrijwilligers die aansluiten bij de functies en/of het scholen van vrijwilligers in de gewenste rol. Met name bij programma, communicatie en administratie wordt nog naar vrijwilligers gezocht.

Het landgoed heeft hard gewerkt om in aanmerking te komen voor het SCENES-certificaat (Scout Centre of Excellence for Nature and Environment). Uitwerking daarvan is o.a. het afvalplein waar gescheiden afval mogelijk is gemaakt en het IVN wandel-/educatiepad over het landgoed. Verder is het gelukt om het predicaat 'Scouting Labelterrein' definitief te mogen voeren.

Wij zijn er trots op dat het is gelukt en dat we beide certificaten mogen voeren.

Terreininrichting

Er is de afgelopen maanden gewerkt om meer aankleding te realiseren op het terrein.



De borden langs de weg en de toegangspoort zijn daar onderdeel van.

Alle velden hebben een paal met daarop de naam van het veld gekregen. En langs toegangsweg *Seewaldallee* staan grote afbeeldingen met activiteiten die de bezoekers op het landgoed zouden kunnen doen. Er is een parkeerplaats gemaakt voor ongeveer 300 auto's en een extra inrit om verkeersstromen goed te kunnen reguleren.

Tijdens alle activiteiten hebben we kunnen constateren dat de verschillende beheersmaatregelen voor wateroverlast die genomen zijn, resultaat beginnen te boeken. Het landgoed heeft de activiteiten waaronder kamperen en een Scout-In over het algemeen goed doorstaan.

Bebouwing

Voor het team, waaronder de kampstaf, is *Fort Zeewolde* en het *Koetshuis* gerealiseerd, bestaande uit units die betimmerd zijn met planken die passen bij de uitstraling van het landgoed. De semipermanente gebouwen geven de verschillende onderdelen van het team een vast honk en voor kampeerders een duidelijker punt in het terrein waar men terecht kan!

Daarnaast zijn er semipermanente sanitaire gebouwen geplaatst met daarin o.a. douches. Dit maakte het mogelijk om ook deze faciliteiten aan de kampeerders aan te bieden.

Ten aanzien van de ontwikkeling van nieuwe gebouwen is er gewerkt aan een programma van eisen en een schets/tekening van het Avonturenhuis. Randvoorwaarde is een modulair gebouw, duurzaam gebouwd, waar ook het team onderdak kan vinden. Waarin sanitaire voorzieningen zitten, workshopruimtes zijn en uiteraard logiesmogelijkheden een plek krijgen. Door in te zetten op deze multifunctionaliteit is een compact gebouw mogelijk dat afhankelijk van financiering, eventueel in fases neergezet kan worden.

Communicatie, ontmoetingen en samenwerking

Het Scoutinglandgoed is de afgelopen tijd veelvuldig in het nieuws geweest. Tijdens de BBQ-contest was er een live-stream van omroep Flevoland waarop het landgoed veelvuldig in beeld was en ook werd genoemd. Ook de andere activiteiten zoals SHA en Scout-In deden mee in de positieve publiciteit. Tijdens de Scout-In zijn er vele relaties van Scouting op het landgoed geweest die positief waren. Samen met IVN is een natuurplein ontwikkeld dat in gebruik is genomen.

Komende activiteiten

Exploraxxion stond afgelopen weekend op het programma en er wordt nog gekampeerd de komende weken. Aan Roverway 2018 werken veel international servicestaf (IST) leden mee. Een aantal daarvan wil naar Nederland komen om hier bijna een jaar lang mee te helpen organiseren. Het Scoutinglandgoed is gevraagd deze 4/5 jonge mensen te 'huisvesten' voor deze periode en daar werken we uiteraard graag aan mee.

Financiën

In de agenda van de landelijke raad van december 2017 wordt een actueel overzicht opgenomen van de investeringen tot nu toe, de wensen voor de toekomst en de herijkte investeringsbegroting.

Achtergrondinformatie over het Scoutinglandgoed (landelijke raadstukken en tussenrapportages) is te vinden op: <https://www.scouting.nl/downloads/bestuur-en-organisatie/bestuurlijke-zaken/stukken-landelijke-raad/voortgangsrapportages-scoutinglandgoed-zeewolde>.

Risico dossier

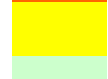
Risico	Kans (1- 5)	Gevolg (1-5)	Risico	SVZ dec	Mitigerende maatregelen
Financieel					
1. Hogere uitgaven dan voorzien	5	4	20	☹️	Gewerkt wordt aan meerjarenbegroting voor landelijke raad december 2017
2. Lagere (sponsor) inkomsten dan voorzien	3	3	9	😊	
3. Lager exploitatieresultaat dan voorzien	4	4	16	☹️	
Planning					
1. Het niet tijdig ontvangen van noodzakelijke vergunningen	1	3	3	😊	Werving heeft continu aandacht, speciale actie wordt opgezet
2. Uitloop van werkzaamheden (door de aannemer of weersomstandigheden)	3	2	6	😊	
3. Onvoldoende vrijwilligers(tijd) om op tijd te kunnen starten met noodzakelijke werkzaamheden	3	2	6	😊	
4. Onvoldoende vrijwilligers (tijd) om exploitatie te kunnen draaien en uitbouwen	4	4	16	☹️	

Kans

Onwaarschijnlijk (1)	1	2	3	4	5
Klein (2)	2	4	6	8	10
Mogelijk (3)	3	6	9	12	15
Waarschijnlijk (4)	4	8	12	16	20
Zekerheid (5)	5	10	15	20	25
	Zeer klein (1)	Klein (2)	Serius (3)	Groot (4)	Zeer groot (5)

Gevolgen

Legenda

	Niet acceptabel	☹️
	Onwenselijk	☹️
	Acceptabel	😊
	Verwaarloosbaar	😊