

Stand van zaken april 2014

Inrichtingswerkzaamheden

Na het vaststellen van het bestemmingsplan is Staatsbosbeheer van start gegaan met de kap van bomen. Half maart waren alle bomen verwijderd op de plekken waar kampeer- en evenementenvelden moeten komen. Het hout wordt door Staatsbosbeheer als plankhout en haardhout verkocht. De takken worden als biomassa gebruikt voor energieopwekking in de centrale van Lelystad. De afronding van de kap werd op 26 februari gemarkeerd met het onthullen van een bouwboard en het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst met Staatsbosbeheer. Onder toezien van onder andere de burgemeester van Zeewolde en de dijkgraaf van het Waterschap Zuiderzeeland, werd het bord onthuld door welpen van Scouting Jan Wandelaar, de Scoutinggroep uit Zeewolde.



Procedures

Met het vaststellen van het bestemmingplan werd een belangrijke stap gezet en het proces van planologische inpassing beëindigd. Het markeert ook de start van een uitgebreid vergunningentraject dat gericht is op de volgende fase, die van de uitvoering. Met de verschillende overheden hebben gesprekken plaatsgevonden over benodigde vergunningen en indienvereisten. Onder andere de gemeente, de provincie, Rijkswaterstaat en het waterschap zijn betrokken. Er wordt door vrijwilligers van Scouting Nederland hard gewerkt om de noodzakelijke vereisten voor de vergunningen scherp te krijgen. Hoe zien de wegen eruit? Wat voor leidingen gaan de grond in? Hoeveel grond wordt verzet? Wat moet er als eerste gebeuren? Allemaal vragen die beantwoord moeten zijn voor de vergunningen aangevraagd kunnen worden.

Studenten van Hogeschool van Hall Larenstein hebben het rapport over de waterhuishouding opgeleverd waarmee we inzicht hebben gekregen in de grondbalans, de oppervlaktes van de waterpartijen, de noodzakelijke ophogingen en aanleg van afwateringssloten. Een waardevol stukje werk dat ons goed van pas komt bij het aanvragen van bijvoorbeeld de ontgrondingsvergunning.

Ontmoetingen en samenwerking

Op het terrein hebben de afgelopen periode al diverse ontmoetingen plaatsgevonden. Zo heeft het Netwerk Scouting Nederland, het netwerk van oud bestuursleden, leden van wereldfondsen en oud projectleiders, het terrein bezocht. De directie heeft gesproken met de bedrijfskring Zeewolde en er hebben gesprekken met potentiële sponsors plaatsgevonden.

Met Landschapsbeheer Flevoland zijn contacten gelegd over terreinbeheer en samenwerking. Ook heeft het kernteam gesproken met het regiobestuur van Regio Noord Veluwe Flevoland om samenwerkingsmogelijkheden te verkennen. Met de lokale Scoutinggroepen, Jan Wandelaar, zijn ondertussen warme banden ontstaan.

Op 26 februari troffen veel bij het Scoutinglandgoed betrokken vrijwilligers elkaar in het clubhuis van Scouting Jan Wandelaar in Zeewolde. Dit sloot aan op de onthulling van het bouwboard en de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst met Staatsbosbeheer. Iedereen werd bijgepraat over de laatste ontwikkelingen. Afgesproken werd om tweemaal per jaar op deze manier bijeen te komen, om zo ook het contact tussen alle vrijwilligers te behouden. Regelmatig worden de vrijwilligers met een interne nieuwsbrief op de hoogte gehouden.

Van het Ministerie van Defensie, trainingscentrum van de Pioniers en Pontonnierschool uit Wezep, hebben we een bevestiging ontvangen dat zij mee willen helpen met het realiseren van Scoutinglandgoed Zeewolde. Belangrijk omdat het invulling geeft aan de visie dat het landgoed iedereen een kans op ontwikkeling moet bieden. Studenten kunnen zich verder ontwikkelen door bij het landgoed betrokken te raken, vrijwilligers kunnen zich verder ontplooien door hun werk voor het landgoed, maar ook de leerlingen van de opleidingsschool worden door onderdelen van het landgoed te realiseren, in de praktijk opgeleid en getraind. Ondertussen zijn ook nieuwe studenten van Hogeschool van Hall Larenstein en de Universiteit Leiden gestart met projecten rond Scoutinglandgoed Zeewolde op het gebied van beheer en exploitatie en een analyse van stakeholders.

Communicatie

De afgelopen periode is het informeren van de vereniging en de buitenwereld over Scoutinglandgoed Zeewolde in al haar hevigheid losgebarsten. De onthulling van het bouwboard vormde een belangrijke aanleiding. In diverse kranten verscheen hierover een artikel. Naar aanleiding van de bouwboardonthulling publiceerden diverse regionale dagbladen, verenigd in De Persdienst, een uitgebreid artikel over het initiatief. In het vakblad 'Stad+Groen' verscheen in maart een artikel van vijf pagina's. Het Scouting Magazine van februari besteedde aandacht aan het landgoed. Ondertussen stijgt het aantal volgers op Facebook en het Twitteraccount gestaag. Het volgen van de ontwikkelingen kan via www.scoutinglandgoed.nl, [facebook.com/scoutinglandgoedzeewolde](https://www.facebook.com/scoutinglandgoedzeewolde) en twitter.com/scoutlandgoed

Financiën en planning

Ondertussen wordt duidelijk welke werkzaamheden noodzakelijk zijn om het landgoed kampeer klaar te maken. De eerste mijlpaal in de totstandkoming van het Scoutinglandgoed zal Scout-In15 zijn. Voor die tijd moet er nog heel wat werk verzet worden, waaronder ook het succesvol doorlopen van allerlei uitvoeringsgerichte vergunningstrajecten.

De afgelopen periode werd ook steeds duidelijker welke kosten samenhangen met de realisatie van het landgoed. Het is daardoor mogelijk om de globale kostenraming uit 2011 meer in detail in te vullen. Op de komende landelijke raad zal de raad uitvoerig geïnformeerd worden over de plannen voor de komende tijd en het daarmee samenhangende financiële plaatje.