

8 Scoutinglandgoed Zeewolde

Het landelijk bestuur vraagt de landelijke raad kennis te nemen van:

- a. Algemene stand van zaken, waaronder ontwikkeling steiger (mondeling toegelicht).
- b. Afronding project realisatie Avonturenhuis (volgt in nazending).
- c. Voortgangsrapportage landgoedcommissie.

8c. Voortgangsrapportage landgoedcommissie najaar 2021



De commissie heeft op 5 oktober samen met de portefeuillehouder van het landelijk bestuur en met de directeurs van Scouting Nederland en Scoutinglandgoed bv aan de digitale tafel gezeten.

Terugblik op 2021

Het was in 2021 een drukte van Nederlandse scouts op het terrein. Er waren zo'n 17000 overnachtingen begroot, maar dit zijn zo'n 25000 geworden tot 1 oktober. Door het wegvallen van alle evenementen is er een flink gat in de begroting geslagen. Dit gat van de evenementen zal waarschijnlijk de grote van het verlies zijn.

Diverse niet-Scoutingevenementen hebben aangegeven om volgend jaar terug te komen. "Camping de Wereld" heeft zo'n 9000 bezoekers opgeleverd in twee maanden tijd.

Het Avonturenhuis

Het Avonturenhuis is eind september bij wijze van proef door een aantal Scoutingpartijen gebruikt waarbij diverse opleverpunten benoemd zijn.

De financiën van de bouwkosten van het Avonturenhuis laten nog een tekort zien van bijna 100.000. De verwachting is dat er een beperkte overschrijding van de bouwkosten zal zijn. Van de inventaris moet nog de helft gefinancierd worden. Diverse partijen hebben donaties in natura gedaan. De ingebruikname van het Avonturenhuis wordt doorgerekend in de meerjarenbegroting. Als het nodig blijkt het tekort via een lening te financieren, dan drukt de rente op de begroting/exploitatie van de bv.

Het Kraaiennest

Het magazijn is op 11 september officieel in gebruik genomen. Er is al veelvuldig gebruikgemaakt van de materialen die daar aanwezig zijn. De laatste teams van Productie zijn bezig de spullen uit te zoeken, te inventariseren en administratief bij te werken.

De vrijwilligers van Productie en het team van het Scoutinglandgoed werken nauw samen.

Steiger

Voor de financiering van de steiger is er een grote donatie van de Samenwerkende Maritieme Fondsen toegezegd. Samen met het bestemde bedrag van Nawaka 2018 is de financiering van de steiger rond. Er vindt overleg plaats met de aannemer en met de diverse overheden vindt afstemming plaats over de noodzakelijke vergunningen. Voor de realisatie moet wel rekening gehouden worden met het broedseizoen. De verwachting is dat er tijdens de komende Nawaka gebruik gemaakt kan worden van de nieuwe steiger.